



J.A. Del Río

Certified Public Accountants

Helping companies do business in Mexico

Tax Department /
Departamento de Impuestos

Newsletter / Boletín informativo 25
October / Octubre 2014

Value Added Tax Regulations' Reform

In September 2014, the new Value Added Tax Regulations were published regulating the changes to the 2014 VAT Law. The modifications came into effect the day following their publication, except for those referring to VAT on temporary imports, which will enter into effect as of January 2015 due to certification matters.

Amongst the most relevant articles that were changed are the following:

Refunds, Rebates or Discounts

It is established that if taxpayers receive refunds, grant rebates or discounts for conducting activities with VAT, they will only be able to deduct the amount of these concepts if the amount and VAT refunded is expressly stated in a digital tax receipt (CFDI per its Spanish acronym) as well as the original CFDI data.

VAT on Waste, Temporary Imports

There will be no VAT on the transfer of waste when they are derived from goods for which VAT on temporary imports through maquila or export programs has already been paid.

International Transport

International transport of goods is understood to include those carried out by maritime, rail and ground transportation. Reference to air transport is removed from the regulations.

Introduction of Goods into the Country

The reincorporation into the domestic market of merchandise that is taken out of a fiscal deposit or strategic customs-enabled precinct is considered being an introduction of goods into the country, except if the corresponding tax was already paid when the merchandise was sent to the above mentioned facilities. This will come into effect one year after the publication of the certification rules for VAT purposes.

Reforma al Reglamento de la Ley del Impuesto al Valor Agregado

El pasado mes de septiembre de 2014, se publicó el nuevo Reglamento del Impuesto Al Valor Agregado, el cual viene a reglamentar los cambios en la Ley del IVA del 2014. Estas modificaciones entraron en vigor al día siguiente al de su publicación a excepción de aquellas a que se refieren al IVA de importación temporal las cuales entrarán en vigor a partir de Enero de 2015 por el tema de certificación.

Dentro de los artículos más relevantes que sufren cambios o adiciones podemos resaltar los siguientes:

Devoluciones, descuentos o bonificaciones

Se establece, que en el caso de que los contribuyentes reciban devoluciones, otorguen descuentos o bonificaciones con motivo de la realización de actividades gravadas de IVA, solo podrán deducir el monto de dichos conceptos siempre y cuando se haga constar en un CFDI (Comprobante Fiscal por Internet) de forma expresa el importe y el IVA devuelto, así como los datos del CFDI original.

IVA en desperdicios, en importaciones temporales

No se pagará IVA por la enajenación de desperdicios, cuando los mismos deriven de bienes por los que ya se hubiera pagado el IVA en importación temporal en programas de maquila o de exportación.

Transportación Internacional

Quedan comprendidas dentro de la Transportación Internacional de bienes, aquellas que se efectúen por vía marítima, férrea, y por carretera. Se elimina del reglamento lo relativo a la transportación aérea.

Introducción al país de bienes

Se considera introducción al país de bienes, la reincorporación al mercado nacional de mercancías que se extraigan del régimen del depósito fiscal o del régimen de recinto fiscalizado estratégico, con excepción de que ya se hubiera pagado el impuesto correspondiente cuando se



J.A. Del Río

Certified Public Accountants

Helping companies do business in Mexico®

Tax Department /
Departamento de Impuestos

Newsletter / Boletín informativo 25
October / Octubre 2014

VAT in Public Deeds

The obligation to mention and/or indicate the amount of VAT in public deeds for the transfer of real estate is removed given that, as of April 2014, public deeds are no longer considered as valid tax receipts to deduct real estate purchases; instead the notary public will have to issue as CFDI containing this information.

Please do not hesitate to contact us should you have any doubts or questions.

destinaron las mercancías a los regímenes mencionados. La entrada en vigor es un año posterior a la publicación de las reglas de certificación en materia de IVA.

IVA en escrituras públicas.

Se elimina la obligación de mencionar y/o señalar el importe del IVA en las escrituras públicas en la enajenación de inmuebles, ya que a partir de abril de 2014 la escritura pública deja de ser válida como comprobante fiscal para la deducción por la compra de inmuebles y en su lugar el notario público tendrá que expedir CFDI que contenga esta información.

Quedamos a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

IMPORTANT DISCLAIMER: This document has been prepared by J. A. Del Río for our clients and professional associates. This document only refers to Mexican law. While every effort has been made to ensure accuracy, no responsibility can be accepted for errors or omissions, however caused. The information contained in this document should not be relied on as advice and should not be regarded as a substitute for detailed advice in individual cases. No responsibility for any loss occasioned to any person acting or refraining from action as a result of material in this document is accepted by the authors or J. A. Del Río. If advice concerning individual problems or other expert assistance is required, we would be pleased to oblige.

AVISO IMPORTANTE: Este documento ha sido preparado por J. A. Del Río para nuestros clientes y asociados profesionales. Este documento se refiere únicamente a la ley mexicana. A pesar de que se ha hecho un esfuerzo para asegurar la precisión de este documento, no podemos aceptar responsabilidad por errores u omisiones, sin importar su causa. La información contenida en esta publicación no debe ser tomada como una opinión y no debe ser considerada como sustituto de una asesoría profesional específica sobre casos particulares. Los autores de J. A. Del Río no asumen responsabilidad alguna por pérdidas ocasionadas a personas que actúen o se abstengan de actuar como resultado del material de este documento. Si necesita asesoría con relación a problemas individuales o cualquier otra asistencia profesional, nos dará mucho gusto proporcionársela.



J.A. Del Río

Certified Public Accountants

Helping companies do business in Mexico®

About us

J. A. Del Río y Asociados, S. C. We are a bilingual accounting firm dedicated to helping foreign companies doing business in Mexico. We provide services to companies across the country with our offices located in Guadalajara, Mexico City and Monterrey

For more information, please visit our website:
www.jadelrio.com

¿Quiénes somos?

J. A. Del Río y Asociados, S. C. Es una firma bilingüe de contadores enfocados en ayudar a empresas extranjeras a hacer negocios en México. Proveemos servicios a empresas en todo el país por medio de nuestras oficinas localizadas en las ciudades de Guadalajara, Distrito Federal y Monterrey.

Para mayor información por favor visite nuestro sitio web:
www.jadelrio.com/

Our offices / Nuestras Oficinas:

Mexico City / Distrito Federal

Av. Presidente Masaryk No.29 Piso 6
Col. Chapultepec Morales
Delegación Miguel Hidalgo,
Distrito Federal.
México 11570
Tel. + 52 (55) 5531-1425
Fax. + 52 (55) 5531-5792

Monterrey / Monterrey

Av. Lázaro Cárdenas No. 306 Pte.
Piso 1 Oficina 1A-1
Col. Residencial San Agustín
San Pedro Garza García,
Nuevo León.
México 66260
Tel. + 52 (81) 4624-0145
Fax. + 52 (81) 4624-0146

Guadalajara / Guadalajara

Circ. Agustín Yáñez No. 2613 Piso 2
Col. Arcos Vallarta Sur
Guadalajara, Jalisco.
México 44500
Tel. + 52 (33) 3669-5300
Fax. + 52 (33) 3616-2310



Web Site / Sitio Web: www.jadelrio.com

Contact us / Contacto: info@jadelrio.com