



JA Del Río

NEWSLETTER #26
Agosto 2022

Crédito INFONAVIT, ¿Cómo realizar la confirmación de trámite de crédito?

A partir del 12 de julio del presente año, inició la operación del nuevo Servicio de Confirmación de Trámites de Crédito, a través del cual los empleadores llevarán a cabo la confirmación de enterado del trámite de crédito de sus trabajadores de manera electrónica, con esto se busca prevenir posibles situaciones de usurpación de identidad de los trabajadores, y ayuda a no generar pagos pendientes a devolver por cancelación de créditos hipotecarios no generados, ya que inicia el descuento al derechohabiente por su crédito hipotecario, hasta la firma de sus escrituras con el notario, es decir, hasta la formalización del crédito.

Para que un trabajador pueda continuar el proceso de formalización de su crédito es indispensable que el patrón realice la confirmación electrónica. La Confirmación electrónica será ejecutada ingresando al Portal Empresarial con su firma electrónica vigente, al realizarla ratifica el conocimiento de que su trabajador está en proceso de trámite de crédito. Cuando el trámite de crédito haya sido formalizado por el notario, se podrá descargar el Aviso de retención de descuentos desde el Portal Empresarial e iniciar con los descuentos correspondientes.

Es muy importante señalar que mientras el empleador no lleve a cabo la confirmación del trámite de crédito, no se podrá continuar con el proceso de titulación, por lo que es indispensable que dicha confirmación se realice en tiempo y forma para evitar cancelaciones por agotar la vigencia de recursos.

<https://empresarios.infonavit.org.mx/>

Para cualquier duda sobre esta información, contacte a nuestros expertos: contacto@jadelrio.com

INFONAVIT Credit, How to make the confirmation credit processing?

As of July 12, of the current year, a new operation named the Confirmation of Service for Credit Applications began, through which employers will perform a procedure that acknowledges confirmation of the credit application of its workers by electronic format. This aims to prevent any possible situations of identity theft of workers and contributes towards not issuing payments that are pending to be repaid through the cancellation of unreleased mortgage loans, since the deduction originates with the beneficiary for his/her mortgage loan, and until the signing of the legal instruments with the notary; that is, until its execution.

So that a worker may continue with the execution of a loan, the employer must do the confirmation electronically. An electronic confirmation will be executed through the corporate website with its valid e-signature. Upon doing so, it acknowledges that the worker is in the process of applying for credit. When the credit procedure has been executed by the notary, a Notice of Withholding of Deductions can be downloaded from the corporate website to begin the corresponding deductions.

It is very important to note that during the time in which the credit application has not been done electronically by the employer, the certification process will not be able to continue. Therefore, the aforesaid confirmation must be done on time to avoid any cancellation due to a depletion of resources.

<https://empresarios.infonavit.org.mx/>

Please do not hesitate to contact us if you have any additional questions: contacto@jadelrio.com





Helping companies do business in Latin America

contacto@jadelrio.com
jadelrio.com

